

2020年3月3日

**2021年4月1日(木) 栃木駅前に
“ ネット・ゼロエネルギービル(ZEB) ”
「(仮称)栃木ステーションホテル」をOPENします**



栃木グランドホテル株式会社では、栃木駅（東武日光線・東武宇都宮線・JR両毛線）に90m 徒歩2分で直結する複合商業施設内において、宿泊主体型ホテルのOPEN準備を進めています。今般、名称（仮称）及びOPEN DAYを次の通り決定しましたのでお知らせ致します。

ホテル名(仮称)	OPEN予定日	予約開始日予定
栃木ステーションホテル	2021年4月1日 (木)	2020年12月1日 (火)

□特徴

このホテルは、環境負荷の低減を図り、地球にやさしく、利用者にやさしいエネルギー消費の少ない「ネット・ゼロエネルギービル（ZEB）」の建物となります。

栃木駅前のホテル建設は、栃木駅前を賑やかにすると共に弊社社長の夢であり、またこの「ZEB：ゼブ」による施設建設は、栃木県では（仮称）栃木ステーションホテルが初となります。

「つい連泊したくなる新しい体験価値を提供する新型のエコホテル」を目指して準備を進めて参ります。ぜひ皆様ご支援を宜しくお願い致します。

【ZEB採用予定項目】

- ・Lowe ガラス、高断熱サッシの採用
- ・高効率の空調機の採用
- ・ハイブリット給湯システムの採用
- ・BEMS（「ビル・エネルギー管理システム」と訳され、室内環境とエネルギー性能の最適化を図るためのビル管理システム）の採用
- ・外壁、屋根の高断熱仕様
- ・太陽光設備の採用
- ・調光・人感センサーを用いた照明設備の採用

（仮称）栃木ステーションホテルのOPENにより、栃木グランドホテルとあわせて客室136室、最大収容人数200名となり、小江戸情緒あふれる「蔵の街とちぎ」の玄関口として、国内外の多くのお客さまに快適なホテルライフを提供してまいります。ゆとりあるビジネス・レジャー利用に対応するほか、1階2階には飲食店とスポーツ施設の複合商業施設を揃え、賑わいをもたらす幅広いゲストのニーズに対応できる空間を提供してゆきます。

また、客室内の照明・空調などを館内自動制御できるシステムを備え、自動チェックイン機を設置するなど、快適にお過ごしいただくためのスマートなオペレーションもご用意します。



【外観イメージパース 駅前広場側から見る】



【外観イメージパース南側からみる】

※パースはイメージであり、変更する場合があります

< 栃木ステーションホテル概要 >

- (1) 運営会社 栃木ステーションホテル
- (2) ホテル名 (仮称) 栃木ステーションホテル
- (3) 所在地 栃木県栃木市河合町1310-1
(東武日光線・東武宇都宮線・JR両毛線「栃木駅」徒歩2分)
- (4) 客室数 96室 (ホテル2階～6階)
- (5) 開業予定日 2021年4月1日 (木)
- (6) 予約開始日 2020年12月1日 (火) 予定 *公式ホームページ開設準備中

※お問い合わせは、栃木グランドホテル株式会社内
新規ホテル宿泊予約準備室 TEL 0282-22-1236